

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY W DRODZE USTNYCH PRZETARGÓW
NIEOGRANICZONYCH:**

W nawiązaniu do planowanej sprzedaży działek w drodze ustnych przetargów nieograniczonych, niniejszym pragniemy zapoznać Państwa ze szczegółami dot. sprzedawanych nieruchomości, nr:

- I. **2676/1**, obręb 0007 Porąbka, o powierzchni **608 m²**, cena wywoławcza: **98 000 PLN**;
- II. **2676/2**, obręb 0007 Porąbka, o powierzchni **629 m²**, cena wywoławcza: **107 000 PLN**;
- III. **2676/3**, obręb 0007 Porąbka, o powierzchni **632 m²**, cena wywoławcza: **113 000 PLN**;
- IV. **2753/3**, obręb 0007 Porąbka, o powierzchni **652 m²**, cena wywoławcza: **108 000 PLN**;
- V. **2753/4**, obręb 0007 Porąbka, o powierzchni **652 m²**, cena wywoławcza: **108 000 PLN**;
- VI. **2760/1**, obręb 0007 Porąbka, o powierzchni **643 m²**, cena wywoławcza: **106 000 PLN**;
- VII. **2760/5**, obręb 0007 Porąbka, o powierzchni **643 m²**, cena wywoławcza: **106 000 PLN**;
- VIII. **2664/2**, obręb 0007 Porąbka, o powierzchni **527 m²**, cena wywoławcza: **87 000 PLN**;
- IX. **2664/3**, obręb 007 Porąbka, o powierzchni **528 m²**, cena wywoławcza: **87 000 PLN**;
- X. **2665/1**, obręb 0007 Porąbka, o powierzchni **611 m²**, cena wywoławcza: **100 000 PLN**;
- XI. **2665/2**, obręb 007 Porąbka, o powierzchni **608 m²**, cena wywoławcza: **100 000 PLN**;
- XII. **2665/3**, obręb 007 Porąbka, o powierzchni **609 m²**, cena wywoławcza: **103 000 PLN**;
- XIII. **2665/4**, obręb Porąbka, o powierzchni **608 m²**, cena wywoławcza: **102 000 PLN**;
- XIV. **2665/5**, obręb Porąbka, o powierzchni **605 m²**, cena wywoławcza: **102 000 PLN**;
- XV. **2665/6**, obręb Porąbka, o powierzchni **606 m²**, cena wywoławcza: **102 000 PLN**.

Działki położone są w spokojnej, mieszkalnej dzielnicy Porąbka, w rejonie ulic: Objazdowej, Zwiadowców, z ogromnym potencjałem dla inwestycji utworzenia osiedla domków jednorodzinnych.

Nieruchomości są niezagospodarowane, porośnięte drzewami. Zgodnie z wydanymi decyzjami zabudowy nr 42/16/W z dnia 29.02.2016 r., nr 245/16/W z dnia 26.09.2016 r., nr 231/16/W z dnia 14.09.2016 r., nr 242/16/W z dnia 22.09.2016 r. nieruchomości przeznaczone są pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości opodatkowana jest podatkiem VAT zgodnie z aktualnie obowiązującą stawką 23 % wynikającą z *ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.)*. Należny podatek VAT zostanie doliczony do wycenionej kwoty.

Wysokość wadium dla każdego z przetargów wynosi: 15 000 PLN. Planowany termin ustnych przetargów nieograniczonych przypadnie na styczeń 2019 roku.

ZDJĘCIE POGLĄDOWE NR 1



ZDJĘCIE POGLĄDOWE NR 2



ZDJĘCIE POGLĄDOWE NR 3

